

---

COMUNICATO STAMPA

---

**Mutui: al via proroga sospensione rate fino a luglio 2011**

*Raggiunto accordo ABI e 12 Associazioni dei consumatori su mutui famiglie*

Prorogata al 31 luglio 2011 la data per la presentazione delle domande per la sospensione delle rate dei mutui, iniziativa prevista nel “Piano Famiglie” dell’ABI. Gli eventi in base ai quali può essere chiesta la sospensione si devono essere verificati entro il 30 giugno 2011. Questo il risultato dell’Accordo raggiunto attraverso il confronto tra l’Associazione Bancaria Italiana e 12 Associazioni dei Consumatori: Acu, Adiconsum, Adoc, Assoutenti, Casa del Consumatore, Cittadinanzattiva, Confconsumatori, Federconsumatori, Lega Consumatori, Movimento Consumatori, Movimento Difesa del Cittadino, Unione Nazionale Consumatori.

In un contesto in cui la congiuntura economica segnala ancora elementi di ripresa debole, la proroga si è resa necessaria per supportare le famiglie che si dovessero trovare ancora in situazione di momentanea difficoltà. In questo ambito, si riconferma la volontà di continuare a sostenere il dialogo e la collaborazione tra banche e Associazioni dei consumatori.

Le parti firmatarie hanno concordato che:

- l’arco temporale entro il quale si devono verificare gli eventi che determinano l’avvio della sospensione è prorogata al 30 giugno 2011;
- le domande possono essere presentate entro il 31 luglio;
- alla sospensione delle rate dei mutui potranno essere ammesse soltanto le operazioni che non ne abbiano già fruito;
- entro il 30 giugno 2011, verificando l’esistenza delle necessarie condizioni, sarà valutata l’eventualità di una proroga di ulteriori sei mesi dei termini della presentazione delle domande di sospensione e la possibilità di individuare misure nell’ambito delle famiglie che hanno usufruito della moratoria

Roma, Palazzo Altieri, 26 gennaio 2011

**ACCORDO**  
**TRA ASSOCIAZIONE BANCARIA ITALIANA**  
**E**  
**ASSOCIAZIONI DEI CONSUMATORI**  
**PER LA PROROGA DEI TERMINI**  
**DELLA SOSPENSIONE DELLE RATE DEI MUTUI**

**nell'ambito del più ampio programma di intervento a sostegno del mercato del credito retail  
denominato "PIANO FAMIGLIE"**

L'Accordo e il Documento Tecnico per la sospensione delle rate dei mutui nell'ambito del "Piano Famiglie" – siglato il 18 dicembre 2009 tra ABI e 13 Associazioni dei Consumatori (Acu, Adiconsum, Adoc, Assoutenti, Casa del Consumatore, Cittadinanzattiva, Codici, Confconsumatori, Federconsumatori, Lega Consumatori, Movimento Consumatori, Movimento Difesa del Cittadino, Unione Nazionale Consumatori) – ha rappresentato nell'ultimo anno il principale strumento di sostegno delle famiglie nel mercato del credito ipotecario al verificarsi di eventi che possono ridurre la capacità di rimborso delle rate dei mutui.

L'applicazione delle misure previste è stata tempestiva. A novembre 2010 sono stati sospesi 35.500 mutui per un controvalore di circa 4,4 miliardi di euro garantendo alle famiglie interessate in nove mesi una liquidità complessiva di 250 milioni di euro. I mutuatari potranno richiedere il beneficio della sospensione dell'ammortamento dei mutui fino al 31 gennaio 2011.

In un contesto difficile, come quello attuale, la congiuntura economica segnala ancora elementi di ripresa debole.

In linea con quanto esposto, al fine di:

- (i) supportare le famiglie che si dovessero trovare ancora in situazione di momentanea difficoltà;
- (ii) continuare a sostenere il dialogo e la collaborazione tra banche e Associazioni dei consumatori che in più occasioni si sono fatte interpreti presso l'ABI dell'esigenza di pervenire all'adozione di una proroga della misura già concordata;

le parti firmatarie concordano quanto segue:

- la data per la presentazione delle domande per la sospensione delle rate dei mutui di cui al punto 6, primo bullet, del Documento Tecnico allegato all'Accordo stipulato il 18 dicembre 2009, è prorogata al 31 luglio 2011;
- l'arco temporale entro il quale si devono verificare gli eventi che determinano l'avvio della sospensione di cui al punto 5, primo bullet, del Documento Tecnico citato, è prorogata al 30 giugno 2011;

- rimangono immutati tutti gli altri contenuti del Documento Tecnico della sospensione delle rate dei mutui e potranno essere ammesse alla sospensione soltanto le operazioni che non ne abbiano già fruito;
- le banche già aderenti alla sospensione dei mutui nell'ambito del Piano Famiglie estendono la propria attività a quanto previsto dal presente Accordo, salvo che non comunichino all'ABI (fax .....; email ..... ) volontà diversa entro 20 giorni dalla stipula dell'Accordo stesso.
- di valutare, entro il 30 giugno 2011, mediante uno specifico confronto tra le Parti firmatarie del presente Accordo, previa verifica dell'esistenza delle necessarie condizioni, la eventualità di una proroga di ulteriori sei mesi dei termini della presentazione delle domande e la possibilità di individuare misure nell'ambito delle famiglie che hanno usufruito della moratoria.

Roma, ..... 26-01-2011 .....

ABI

*Giuseppe Cusi*

ACU

*Fanni Corradini*

ADICONSUM

*[Signature]*

ADOC

*[Signature]*

ASSOUTENTI

*[Signature]*

CASA DEL CONSUMATORE

*[Signature]*

CITTADINANZATTIVA

*[Signature]*

CONFCONSUMATORI

*Sara Bittuti*

FEDERCONSUMATORI

*Renato Zaffina*

LEGA CONSUMATORI

*Roberto Motta*

MOVIMENTO CONSUMATORI

*Roberto Motta*

MOVIMENTO DIFESA DEL CITTADINO

*Stefano Longo*

UNIONE NAZIONALE CONSUMATORI

*Maria Grazia*